

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (Dom Rolnika)
ADRES INWESTYCJI : Obręb ewidencyjny 0007 Parczew, Jednostka ewidencyjna (301707_2) Sieroszewice, gmina Sieroszewice;
działka nr 435/1 (AM-1)
INWESTOR : Gmina Sieroszewice
ADRES INWESTORA : Sieroszewice ul. Ostrowska 65, 63-405 Sieroszewice
BRANŻA : Sanitarna

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2022

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Instalacja sanitarna						
1			Część Sanitarna			
1.1			Instalacja CO			
1	KNR-W 2- d.1. 15 0404-04 1 analogia		Rury wielowarstwowe 32x3,0	m		
			2,2	m	2,200	
					RAZEM	2,200
2	KNR-W 2- d.1. 15 0418-03 1		Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
			11	szt.	11,000	
					RAZEM	11,000
3	KNR-W 2- d.1. 15 0418-11 1		Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
4	KNR-W 2- d.1. 15 0404-01 1 analogia		Rury wielowarstwowe 16x2,0	m		
			769	m	769,000	
					RAZEM	769,000
5	KNR-W 2- d.1. 15 0404-02 1 analogia		Rury wielowarstwowe 20x2,0	m		
			37	m	37,000	
					RAZEM	37,000
6	KNR-W 2- d.1. 15 0404-03 1 analogia		Rury wielowarstwowe 26x3,0	m		
			44	m	44,000	
					RAZEM	44,000
7	KNR 0-34 d.1. 0101-11 1 analogia		Izolacja rurociągów jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
			142	m	142,000	
					RAZEM	142,000
8	KNR 0-34 d.1. 0101-11 1 analogia		Izolacja rurociągów jednowarstwowymi gr. 30 mm (N)	m		
			2,2	m	2,200	
					RAZEM	2,200
9	KNR 0-31 d.1. 0208-01 1 analogia		Głowice termostatyczne	kpl.		
			12	kpl.	12,000	
					RAZEM	12,000
10	KNR 0-31 d.1. 0212-09 1 analogia		Rozdzielacze instalacji ogrzewania podłogowego do 12 obiegów z armaturą odcinającą i regulacyjną	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
11	KNR 0-31 d.1. 0208-01 1 analogia		Zawory podłączeniowe do grzejników dolnozasilanych	kpl.		
			12	kpl.	12,000	
					RAZEM	12,000
12	KNR 0-31 d.1. 0208-05 1 analogia		Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
			12	szt.	12,000	
					RAZEM	12,000
13	KNR-W 2- d.1. 15 0436-01 1 analogia		Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			12	urz.	12,000	
					RAZEM	12,000
14	KNR-W 2- d.1. 15 0406-02 1 analogia		Próby szczelności instalacji	m		
			Obmiar dodatkowy	próba		2,000
			2			
			851,5	m	851,500	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	851,500
15	KNR-W 2- d.1. 15 0406-02 1 analogia		Płukanie instalacji	m		
			Obmiar dodatkowy 2	próba		2,000
			851,5	m	851,500	
					RAZEM	851,500
16	d.1. kalk. własna 1		Napełnienie instalacji wodą	dm ³		
			Obmiar dodatkowy 2	próba		2,000
			180	dm ³	180,000	
					RAZEM	180,000
17	KNR-W 2- d.1. 15 0503-06 1 analogia		Kocioł gazowy 25 kW - kondensacyjny z automatyką i osprzętem z wbudowanym zaworem bezpieczeństwa i grupą pompową, przewodem koncentrycznym oraz neutralizatorem kondensatu	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
18	d.1. wycena indywidualna 1		Rozbiórka istniejącego pieca	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
19	d.1. wycena indywidualna 1		Roboty nieprzewidziane	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.2			Instalacja wody ciepłej i zimnej			
20	KNR 4-01 d.1. 0333-16 2		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
			7	szt.	7,000	
					RAZEM	7,000
21	KNR 4-01 d.1. 0333-21 2 analogia		Przebicie otworów w stropie	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
22	KNR 4-01 d.1. 0336-04 2		Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			23	m	23,000	
					RAZEM	23,000
23	KNNR 4 d.1. 0111-01 2		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			2,8	m	2,800	
					RAZEM	2,800
24	KNNR 4 d.1. 0111-02 2		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			10	m	10,000	
					RAZEM	10,000
25	KNNR 4 d.1. 0111-03 2		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			15	m	15,000	
					RAZEM	15,000
26	KNNR 4 d.1. 0111-04 2		Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			2,8	m	2,800	
					RAZEM	2,800
27	KNNR 4 d.1. 0106-04 2		Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 0-31 d.1. 0116-04 2 analogia		Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m		
			55,6	m	55,600	
					RAZEM	55,600
29	KNR 0-31 d.1. 0116-03 2		Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
			55,6	m	55,600	
					RAZEM	55,600
30	KNR 0-31 d.1. 0116-03 2		Dezynfekcja instalacji	m		
			55,6	m	55,600	
					RAZEM	55,600
31	KNR 0-31 d.1. 0209-09 2 analogia		Zawór antyskażeniowy	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
32	KNNR 4 d.1. 0132-02 2		Zawory pierwszeństwa	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
33	KNNR 4 d.1. 0132-02 2		Zawory 1/2"	szt.		
			18	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
34	KNR 0-34 d.1. 0101-01 2 analogia		Izolacja rurociągów	m		
			30,6	m	30,600	
					RAZEM	30,600
35	KNR 0-35 d.1. 0121-09 2		Przepływowe podgrzewacze wody użytkowej, podumywalkowe, poj. do 500 dm ³	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
36	KNNR 4 d.1. 0132-02 2 analogia		Zawory ze złączką	szt.		
			18	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
37	KNNR 4 d.1. 0137-02 2		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
38	KNR 2-15 d.1. 0224-03 2		Miska ustępowa + stelaż, przycisk, deska	kpl.		
			6	kpl.	6,000	
					RAZEM	6,000
39	KNR 0-31 d.1. 0107-01 2		Wykonanie podejść dopływowych Wąż ze stali nierdzewej 1/2" 0,5 m	szt.		
			18	szt.	18,000	
					RAZEM	18,000
40	KNR 2-15 d.1. 0221-02 2		Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
41	KNR 2-15 d.1. 0116-01 2 analogia		Hydrant wewnętrzny dn 25	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
42	d.1. wycena indywidualna 2		Roboty nieprzewidziane	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3			Kanalizacja sanitarna			
43	KNR 4-01 d.1. 0333-21 3 analogia		Przebicie otworów w stropie	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
44	KNNR 4 d.1. 0208-01 3		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			5,5	m	5,500	
					RAZEM	5,500
45	KNNR 4 d.1. 0208-02 3		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			2,2	m	2,200	
					RAZEM	2,200
46	KNNR 4 d.1. 0208-03 3		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			33	m	33,000	
					RAZEM	33,000
47	KNNR 4 d.1. 0208-04 3		Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 25-32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			25	m	25,000	
					RAZEM	25,000
48	KNNR 4 d.1. 0213-05 3 analogia		Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
49	KNNR 4 d.1. 0222-02 3 analogia		Rewizje o śr. 110 mm	szt.		
			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
50	KNR 0-31 d.1. 0116-03 3		Próba szczelności zakończeniowe	m		
			40,7	m	40,700	
					RAZEM	40,700
51	KNR 0-31 d.1. 0116-03 3		Płukanie instalacji	m		
			40,7	m	40,700	
					RAZEM	40,700
52	KNNR 4 d.1. 0218-02 3 analogia		Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
			13	szt.	13,000	
					RAZEM	13,000
53	KNR 4-01 d.1. 0336-04 3		Wykucie bruzd poziomych	m		
			30	m	30,000	
					RAZEM	30,000
54	d.1. wycena indywidualna 3		Roboty nieprzewidziane	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.4			Instalacja gazowa			
55	KNR-W 2- d.1. 01 0310- 4 0401 analogia		Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym kat. I-II; głębokość do 3.0 m	m ³		
			31,2	m ³	31,200	
					RAZEM	31,200
56	KNR-W 2- d.1. 01 0312- 4 0101 analogia		Zasypywanie wykopów	m ³		
			20,8	m ³	20,800	
					RAZEM	20,800

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57	KNR 2-31 d.1. 0105-01 4 analogia		Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym	m ²		
			10,4	m ²	10,400	
					RAZEM	10,400
58	KNR 2-31 d.1. 0105-01 4 analogia		Zасыпка piaskowa z zagęszczeniem ręcznym	m ²		
			10,4	m ²	10,400	
					RAZEM	10,400
59	KNR 2-31 d.1. 0105-01 4 analogia		Obsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym	m ²		
			10,4	m ²	10,400	
					RAZEM	10,400
60	KNR-W 2- d.1. 02 0205-01 4 analogia		Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
			2	m ³	2,000	
					RAZEM	2,000
61	d.1. wycena indywidualna 4		Instalacja zbiornikowa na gaz płynny: zbiornik gazu płynnego 4850l, transport zbiornika na miejsce montażu, instalacja zbiornika na płycie fundamentowej, mocowanie zbiornika do płyty, podłączenie armatury zbiornika, zainstalowanie szafki gazowej z reduktorem 2-go stopnia i zaworem głównym, podłączenie linii gazowej od zbiornika do szafki gazowej, uziemienie zbiornika, test skuteczności usiemienia, test szczelności instalacji gazowej, wymagane przepisami protokoły, zgłoszenie instalacji do doboru przez UDT, gwarancja na wykonane prace i urządzenia	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
62	KNNR 4 d.1. 0130-02 4 analogia		Filtr gazowy DN25	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
63	KNNR 4 d.1. 0313-03 4 analogia		Zawory kulowe gazowe o śr. 25 mm o połączeniach spawanych	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
64	d.1. wycena indywidualna 4		Szafka gazowa	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
65	KNNR 4 d.1. 0304-03 4		Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
			10,3	m	10,300	
					RAZEM	10,300
66	KNNR 4 d.1. 0307-04 4		Próba instalacji gazowej na ciśnienie	prob.		
			1	prob.	1,000	
					RAZEM	1,000
67	KNNR 4 d.1. 0307-04 4		Próba instalacji gazowej na szczelność	prob.		
			1	prob.	1,000	
					RAZEM	1,000
68	KNNR-W 3 d.1. 1009-04 4		Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm z odfuszczeniem i czyszczeniem	m		
			10,3	m	10,300	
					RAZEM	10,300
69	KNR 4-01 d.1. 0333-16 4		Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	d.1. wycena indywidualna		Inwentaryzacja geodezyjna podwykonawcza	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
71	d.1. wycena indywidualna		Roboty nieprzewidziane	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
1.5			Instalacja klimatyzacji			
72	KNR 7-24 d.1. 0515-05 5		Jednostka wewnętrzna - klimatyzator kasetonowy wraz z rurociągami, izolacją, armaturą i automatyką	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
73	KNR 7-24 d.1. 0515-05 5		Jednostka zewnętrzna- klimatyzator kasetonowy wraz z rurociągami, izolacją, armaturą i automatyką	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
74	KNR 7-24 d.1. 0514-05 5		Próba szczelności urządzeń i instalacji obiegu freonu	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
75	KNR 7-24 d.1. 0515-05 5		Napełnienie urządzeń i instalacji obiegu freonu i podobnych czynników chłodniczym	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
76	KNP ZREW d.1. 10 0503-5 468		Instalacja skroplin	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
77	d.1. wycena indywidualna		Roboty nieprzewidziane	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000