

Dotyczy: Budowa kortu tenisowego w Sieroszewicach.

1.

Ze względu na złożony zakres przedmiotu zamówienia proszę o zmianę terminu składania ofert na 25.04.2023.

Ad. 1 Zamawiający wydłuża termin składania ofert do 17.04.2023 r. do godz. 11:00

2.

SST podaje wadliwy opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU
-wykończeniowo wykonać warstwę natrysku (mieszanka granulatu EPDM zmieszana z PU) o grubości min. 3mm.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości > 2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku > 2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku > 2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m².

Ad. 2 Nawierzchnie wykonać zgodnie z normą oraz wytycznymi producenta

3.

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Ad. 3 Potwierdzam EPDM z pierwotnej produkcji

4.

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Ad. 4 Przedmiar jest materiałem pomocniczym

5.

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót zapisanego w formacie programu kosztorysowego ath.

Ad. 5 Zamawiający nie posiada przedmiaru robót w takim formacie.

6.

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Ad. 6 Nie występują.

7.

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Ad. 7 Dojazd ma ograniczenia ze względu na istniejące zagospodarowanie w postaci bieżni lekkoatletycznej . Należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni .

8.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Ad. 8. Udostępniono całość dokumentacji

9.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Ad. 9 Tak

10.

W związku z zapisem umowy (§3 ust. 29) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

Ad. 10 Tak

11.

W związku z zapisem umowy (§3 ust. 29) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

Ad. 11 Nie.

12.

Umowa (§5 ust. 7) podaje

7. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w transzach, po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji Inwestycji i po zakończeniu realizacji Inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym i wystawienia faktur za wykonane prace:

- 1) w terminie do dnia 31 października 2023 r. na łączną kwotę nie wyższą niż 506 377 złotych (słownie: pięćset sześć tysięcy złotych trzysta siedemdziesiąt siedem złotych 00/100). W przypadku, gdy kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 jest niższa niż kwota 506 377 złotych to Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury na kwotę określoną w ust. 1 w terminie do dnia 31 października 2023 r.
- 2) w pozostałej wysokości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu w 2024 roku (nie później niż do dnia 15 lutego 2024 r.), chyba że całe należne wynagrodzenie zostało wypłacone w 2023 r. (kwota z ust. 1 – kwota z ust. 7 podpunkt 1 = kwota z ust. 7 podpunkt 2).

Proszę o potwierdzenie, że jeśli zadanie zostanie zakończone i odebrane w br. to zostanie również całkowicie rozliczone w br.

Ad. 12 Na tym etapie postępowania Zamawiający nie może udzielić jednoznacznej odpowiedzi.

13.

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Ad. 13 Szacunkowa kwota jaką Zamawiający przeznaczy na zadanie znajduje się w planie zamówień na platformie e-zamowienia.

14.

W projekcie budowlanym znajduje się informacja, że dokumenty dotyczące nawierzchni poliuretanowej powinny zostać dołączone do oferty na etapie składania ofert. Proszę o potwierdzenie, że niżej wymienione dokumenty muszą zostać dołączone do oferty, na etapie składania ofert:

- Atest PZH,
- Badania IAAF – kompletny raport,
- Certyfikat IAAF,
- Karta Techniczna potwierdzona przez producenta,
- Autoryzacja i gwarancja potwierdzona przez producenta,
- Badania potwierdzające zgodność z normą PN EN 14877:2014,
- Nawierzchnia powinna być przyjazna dla ludzi korzystających z niej i otoczenia, a zawartość związków chemicznych nie powinna przekroczyć wartości określonych w normie. Wymaga się badań potwierdzających zgodność z normą DIN 18035-6:2021-08,
- Badanie na mrozoodporność dedykowane dla nawierzchni PU,

Ad. 14 Powyższe dokumenty, muszą zostać dołączone na etapie składania oferty