

Sieroszewice, dnia 16 czerwca 2020 roku

WÓJT GMINY SIEROSZEWICE

podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Sieroszewice zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00057550/2.

1) Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 154/6 o pow. 3.7800 ha położona w miejscowości Sieroszewice - o wartości **381 600,00 zł**.

Słownie: trzysta osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych 00/100.

Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 poz. 106).

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako „parki zabytkowe” .

3. Termin wniesienia opłaty:

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu z postępowania przetargowego. Nabywca wpłaci należność ustaloną w protokole z przetargu na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycy 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

-6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

5. Dodatkowe informacje:

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **24.06.2020 r. do 15.07.2020 r.**

Wójt Gminy Sieroszewice

/-/ Anatol Piaskowski