

## **WÓJT GMINY SIERSZEWICE**

podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wchodzących w skład zasobu Mienia Gminy Sieroszewice zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z zm.)

### **1. Oznaczenie i opis nieruchomości:**

Nieruchomość objęta niniejszym wykazem stanowi własność Gminy Sieroszewice. Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi dla niej księgę wieczystą o numerze KZ1W/00061740/2.

1) Do sprzedaży przeznaczona jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 230/1 o pow. 0.0723 ha położona w miejscowości Latowice - o wartości **20 500,00 zł. netto**  
Słownie: dwadzieścia tysięcy pięćset złotych 00/100 netto.

2. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym : Nieruchomości położona jest na obszarze gdzie nie ma ważnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta znajduje się na terenach oznaczonych jako tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi – preferowane do rozwoju.

### **3. Termin wniesienia opłaty:**

Sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ograniczonego ustnego. Przeniesienie prawa własności nastąpi w formie umowy notarialnej po sporządzeniu protokołu uzgodnień. Nabywca wpłaci należność ustaloną w protokole uzgodnień na konto Urzędu Gminy Sieroszewice Nr SBL Skalmierzyce o/Rososzycy 59 8431 0008 0100 0130 2000 0003 do dnia zawarcia aktu notarialnego, lecz przed jego podpisaniem.

4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: -6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

### **5. Dodatkowe informacje:**

Opłaty sądowe, koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

6. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **22.04.2020 r. do 13.05.2020 r.**

**Wójt Gminy Sieroszewice  
Anatol Piaskowski**