

**Uchwała nr XI/57/07
Rady Gminy Sieroszewice
z dnia 25.09.2007 roku**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu linii elektroenergetycznej 400kV przez teren gminy Sieroszewice.

na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003 r. poz. 717 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XXXII/220/2006 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przebiegu linii elektroenergetycznej 400kV przez teren gminy Sieroszewice **po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sieroszewice** ze zmianą, Rada Gminy Sieroszewice uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej planem, obejmuje obszar gminy Sieroszewice w części dotyczącej przebiegu linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrów Wielkopolski – Rogowiec/Trębaczew przez tereny wsi: Parczew, Sieroszewice, Strzyżew, Rososzyca, Masanów, Wielowieś.
2. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa załącznik graficzny pt. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przebiegu linii elektroenergetycznej 400kV przez teren gminy Sieroszewice” zwany rysunkiem planu, złożony z sekcji od nr 1 do nr 12 w skali 1:1000.
3. Integralną częścią uchwały są:
 - 1) rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1.
 - 2) schemat układu sekcji rysunku planu, stanowiący załącznik nr 2.
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiący załącznik nr 3.
 - 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiący załącznik nr 4.

§ 2.

1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:
 - 1) granica obszaru objętego planem miejscowym,
 - 2) oś dwutorowej linii elektroenergetycznej 400kV Ostrów – Rogowiec/Trębaczew, zwanej dalej linią,
 - 3) granice pasa technicznego linii elektroenergetycznej 400kV, przebiegające w odległości 26 m od osi linii w każdą stronę,
 - 4) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania.
2. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny (np. istniejące rowy melioracyjne, drogi dojazdowe do pól, dukty leśne bez numerów ewidencyjnych na mapie i inne).
3. Ilekroć w niniejszym planie mowa jest o terenach oznaczonych symbolami literowymi, odnosi się to do wszystkich terenów posiadających dany symbol literowy, w tym także dodatkowo oznaczonych liczbą.

§ 3.

1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:
 - 1) planie - rozumie się przez to ustalenia planu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały,
 - 2) uchwale – rozumie się przez to niniejszą uchwałę Rady Gminy Sieroszewice,
 - 3) przepisach odrębnych – rozumie się przez to przepisy obowiązujących ustaw wraz aktami wykonawczymi, Polskie Normy oraz przepisy prawa miejscowego,
 - 4) przeznaczeniu terenu – rozumie się przez to przeznaczenie, które obowiązuje na całym obszarze w obrębie linii rozgraniczających w granicach planu.

5. Ustala się nakaz:
- 1) lokalizacji słupów zapewniający swobodny przejazd i pracę koparek przy konserwacji rowów i cieków wodnych,
 - 2) przywrócenia do stanu pierwotnego uszkodzonych, w wyniku prac budowlanych, skarp rzek i rowów szczegółowych,
 - 3) odbudowy ciągów drenarskich, w przypadku ich naruszenia przy prowadzeniu prac budowlanych.
6. Na obszarze objętym planem dopuszcza się remonty i modernizacje innej, istniejącej infrastruktury technicznej w uzgodnieniu z zarządcą linii elektroenergetycznej 400 kV.

§ 13.

Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

1. Na terenach objętych niniejszym planem dopuszcza się tymczasowe zajęcie pasa terenu, o którym mowa w § 10 ust. 1 na budowę i montaż inwestycji, o której mowa w § 4.
2. Dopuszcza się termin czasowego użytkowania terenów, o którym mowa w ust. 1 w okresie do 2 lat od chwili rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Ustala się, po zakończeniu prac budowlanych nakaz rozplantowania odłożonej warstwy humusu oraz bezwłocznego zrekultywowania terenu i przywrócenia do stanu pierwotnego, w części nie zajętej pod stanowiska słupów.

**ROZDZIAŁ III
USTALENIA KOŃCOWE**

§ 14.

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 roku (tekst jednolity Dz.U. nr 121 poz. 1266 z 2004 r.) niniejszym planem dopuszcza się zmianę przeznaczenia gruntów leśnych:

1. Skarbu Państwa o powierzchni ok. 1,23ha – decyzja Ministra Środowiska nr ZS-P-2120/132/2007 z dnia 10.08.2007r w obrębie leśnym Wielowieś Nadleśnictwa Taczanów
 2. Nie będących własnością Skarbu Państwa o powierzchni 1,9049 ha w obrębie miejscowości Wielowieś oraz Masanów – decyzja Marszałka Województwa Wielkopolskiego nr DR II 6070-11/07 z dnia 02.07.2007r
- na budowę słupów, o których mowa w § 4 ust. 2.

§ 15.

Na obszarze planu obowiązuje stawka procentowa stanowiąca podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wymiarze 0%

§ 16.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

§ 17.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.