

UCHWAŁA Nr XII/85/2015
RADY GMINY SIEROSZEWICE
z dnia 14 grudnia 2015 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na 2016 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zmianami) **uchwała** się co następuje:

§ 1. W uchwale XI/74/2015 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 30 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 6917) po art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c dodaje się lit. d w brzmieniu:

„ d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2016.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XII/85/2015
RADY GMINY SIEROSZEWICE
z dnia 14 grudnia 2015 roku
zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
na 2016 rok

Zgodnie z ustawą z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777) ustawodawca rozszerzył zakres stosowania stawek dla gruntów - poprzez dodanie nowej dla gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji.

W związku z powyższym koniecznym jest dostosowanie treści uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok o nową stawkę.