

UCHWAŁA Nr XV/110/2016
Rady Gminy Sierszewice
z dnia 31 marca 2016 roku.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej
nieruchomości niezabudowanej położonej w m. Wielowieś.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz § 9 ust. 2 uchwały Nr IV/23/2011 Rady Gminy Sierszewice z dnia 11 marca 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Rada Gminy Sierszewice **uchwała co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako działka nr 432/18 o pow. 0.0101 ha położoną w Wielowieś z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej opisanej jako działka nr 432/3, za cenę nie mniejszą niż określona w wycenie sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sierszewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XV/110/2016 Rady Gminy Sieroszewice
z dnia 31 marca 2016 roku.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej
nieruchomości niezabudowanej położonej w m. Wielowieś.

Podczas prac geodezyjnych polegających na wydzieleniu działek w miejscowości Wielowieś (realizacja uchwały Nr IV/30/2015 Rady Gminy Sieroszewice z dnia 5 marca 2015 roku) geodeta stwierdził, iż przebieg granic geodezyjnych nie pokrywa się ze stanem użytkowania na gruncie. Część działki 432/16 własność Gminy Sieroszewice po podziale oznaczona jako działka 432/18 o pow. 0.0101 ha jest użytkowana przez właściciela działki 432/3. Biorąc pod uwagę wielkość działki, jej kształt oraz fakt, że nowo wydzielona działka 432/18 nie posiada dostępu do drogi publicznej należy stwierdzić, iż w celu uporządkowania stanu faktycznego z prawnym celowym jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na zbycie działki 432/18 na rzecz właściciela działki 432/3.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.