

**UCHWAŁA Nr XXIII/160/2016**  
**Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 29 grudnia 2016 roku**

**w sprawie zamiaru sprzedaży zespołu pałacowo parkowego w Rososzycy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147), Rada Gminy Sieroszewice **uchwala co następuje:**

§ 1. Rada Gminy Sieroszewice wyraża zamiar sprzedaży zespołu pałacowo parkowego w Rososzycy położonego na działce nr 866/46 o pow. 6.0347 ha w obrębie Rososzycy dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi Księgę Wieczystą KZ1W/00057365/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sieroszewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXIII/ 160 /2016**  
**Rady Gminy Sieroszewice**  
**z dnia 29 grudnia 2016 roku**

**w sprawie zamiaru sprzedaży zespołu pałacowo parkowego w Rososzycy**

Zespół pałacowo parkowy w Rososzycy położony jest na działce nr 866/46 o pow. 6.0347 ha w obrębie Rososzyca dla której Sąd Rejonowy w Ostrowie Wielkopolskim prowadzi Księgę Wieczystą KZ1W/00057365/8 i wpisany jest do rejestru zabytków. Pałac jak i otaczający go park wymaga wykonania szeregu prac konserwatorskich mających na celu przywrócenie stanu pierwotnego obiektu z uwzględnieniem wymagań przedstawionych przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu, zawartych w piśmie nr Ka-WN.5183.4548.2.2016 z dnia 25 października 2016 r.

Podjęcie uchwały, w której Rada Gminy Sieroszewice wyraża zamiar sprzedaży umożliwi przystąpienie do przygotowania dokumentacji formalno-prawnej potrzebnej do podjęcia uchwały o wyrażeniu zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.